

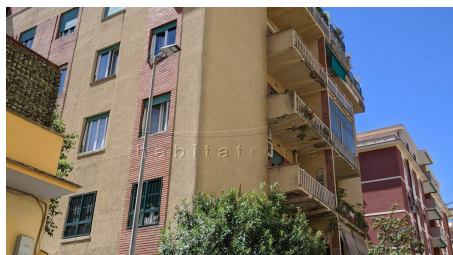
<?php

Balduina via Arnobio

 Città: *Roma* Zona/quartiere: *Balduina*

**APPARTAMENTO, ATTICO IN
AFFITTO**

€ 900 al mese



Balduina, in via Arnobio, traversa di via Marziale, nelle immediate adiacenze di piazza Giovenale e viale delle Medaglie d'oro, a due passi dalla stazione della Metro Cipro, proponiamo in locazione un grazioso attico di 50mq. circa, completamente arredato.

L'appartamento si trova al quinto ed ultimo piano, con ascensore, ed è così composto: ingresso, salone con divano letto, una camera da letto matrimoniale, un servizio, cucinotto ed ampia terrazza vivibile di 23mq. circa a livello, dotata di ripostiglio esterno.

Viene locato completamente arredato o semi arredato e così accessoriato: cucina completa di elettrodomestici, aria condizionata, riscaldamento autonomo.

Solo referenziati.

Dettagli dell'immobile

Id Immobile : 11390

Superficie Scoperta: 23 m²

Bagni: 1

Ascensore: Si

Cucina: Cucinotto arredato

Esposizione: Est

Infissi: Doppi vetri

Categoria Catastale: A/2

EPgl,ren (kWh/m2 Anno): 0,00

Prezzo: € 900 al mese

Locali: 2

Tipologia Di Contratto: 3+2

Barriere Architettoniche: Presenti

Tipo Di Edificio: In tinta

Stato Di Manutenzione: Buono

Spese Condominiali: 50 euro mensili

Classe Energetica : D

**Prestazione Energetica Fabbriato
Inverno:** Bassa

Superficie Coperta: 50 m²

Camere da Letto: 1

Piano: 5 Attico

Ingresso: Si

Affaccio: Esterno

Impianti: A norma

Riscaldamento: Autonomo

EPgl,nren (kWh/m2 Anno): 63,80

**Prestazione Energetica Fabbriato
Estate:** Bassa

Caratteristiche e Accessori

Ripostiglio

Porta Blindata

Inferriate

Aria Condizionata

<?php

