

## Ostia via dei Battelli

Città: Roma Zona/quartiere: Ostia

**LOCALE COMMERCIALE IN  
VENDITA**

**€ 99.000**



Ostia, nelle adiacenze di via dei Velieri e di via Vasco de Gama, precisamente in via dei Battelli, proponiamo la vendita di un locale commerciale (C/1) di mq 75 con due ampie vetrine su strada oltre il magazzino sottostante (C/2) di 15mq.

### Dettagli dell'immobile

**Id Immobile :** 7815

**Locali:** 2

**Barriere Architettoniche:** Presenti

**Stato Edificio:** Buono

**Impianti:** Non a norma

**Classe Energetica :** G

**Prezzo:** € 99.000

**Bagni:** 1

**Ingresso:** Doppio

**Affaccio:** Esterno

**Categoria Catastale:** C/1

**EPgl,nren (kWh/m2 Anno):** 239,45

**Superficie Coperta:** 90 m<sup>2</sup>

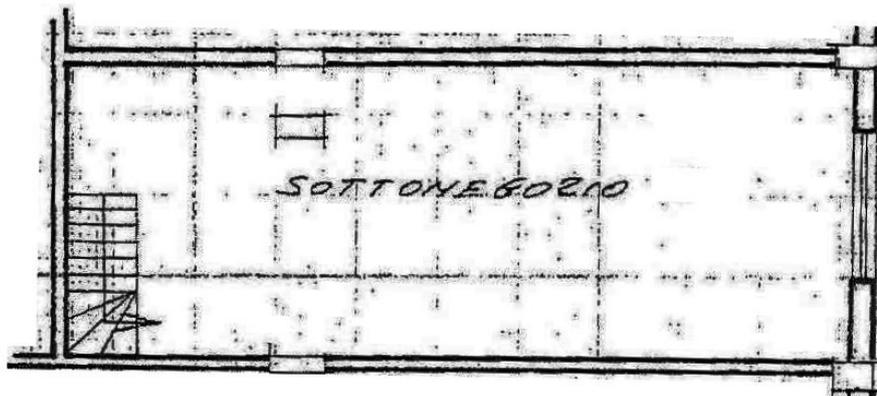
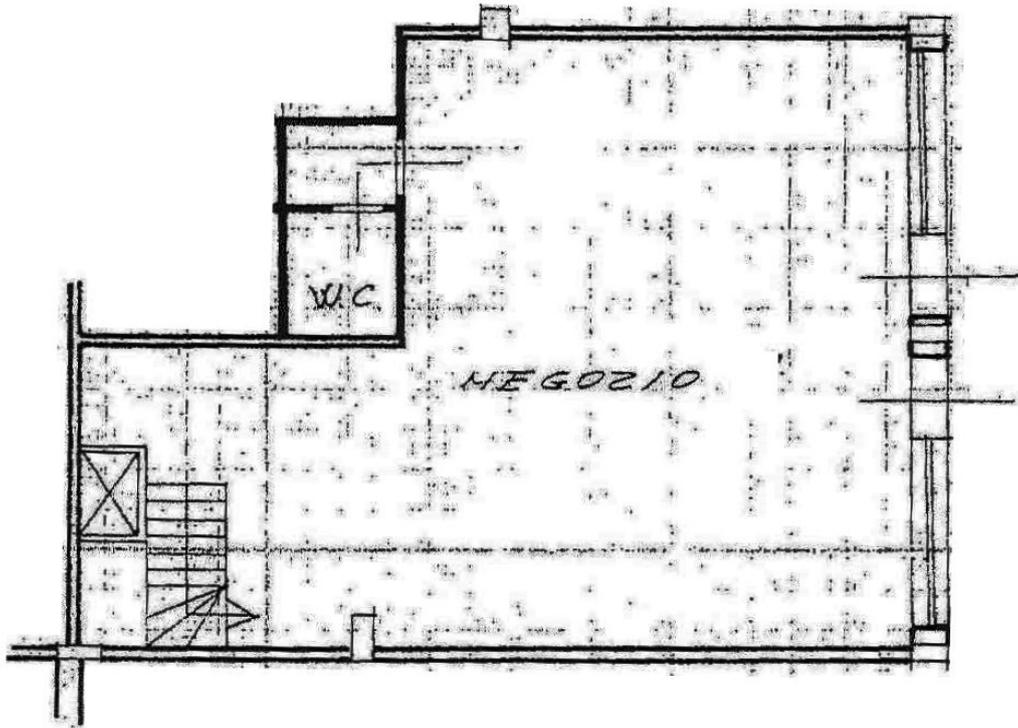
**Piano:** Terra e seminterrato

**Tipo Di Edificio:** In cortina

**Stato Di Manutenzione:** Da ristrutturare

**Rendita Catastale € :** 1662

### Caratteristiche e Accessori





**Habitat Roma**

Sede: Via Augusto Riboty, 1 - 00195 Roma

Tel.: 06.3215245

Fax: 06.96708967

E-Mail: [info@habitat.roma.it](mailto:info@habitat.roma.it)

Web: <https://www.habitat.roma.it>

