

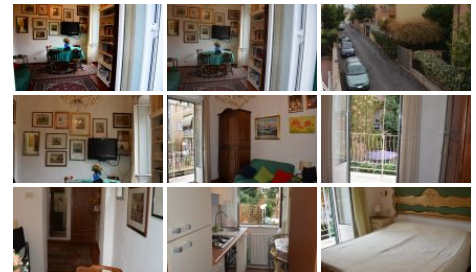
<?php

## Via Calimno

Città: Roma Zona/quartiere: Conca d'Oro

**APPARTAMENTO IN AFFITTO**

**€ 700 al mese**



Piazzale Jonio, via Calimno, in strada tranquilla proponiamo in locazione un delizioso e luminoso appartamento posto all'interno di un palazzetto di pochi piani. L'appartamento, che gode di una esposizione su tre lati, è posto al primo piano, ed è così composto: ingresso, soggiorno con balcone, camera con balcone, cucinotto abitabile attrezzato, bagno con doccia. Dispone inoltre di un ampio box auto con serranda elettrica accessibile dall'interno del palazzo. Il riscaldamento è autonomo. L'immobile è completamente arredato, e non è possibile locarlo vuoto. Contratto concordato con cedolare secca

### Dettagli dell'immobile

**Id Immobile :** 12627

**Superficie Scoperta:** 10 m<sup>2</sup>

**Bagni:** 1

**Ascensore:** No

**Anno Di Costruzione:** 1950

**Esposizione:** Sud

**Spese Condominiali:** 85 al mese

**Categoria Catastale:** A/2

**Prezzo:** € 700 al mese

**Locali:** 3

**Tipologia Di Contratto:** 3+2

**Barriere Architettoniche:** Presenti

**Parcheggio:** Box

**Stato Di Manutenzione:** Buono

**Riscaldamento:** Autonomo

**Classe Energetica :** G

**Superficie Coperta:** 55 m<sup>2</sup>

**Camere da Letto:** 1

**Piano:** Primo

**Cucina:** Cucinotto

**Affaccio:** Triplo esterno

**Infissi:** Metallo vetri doppi

**Spese Di Riscaldamento:** A consumo

**EPgl,nren (kWh/m2 Anno):** 185,66

### Caratteristiche e Accessori

Porta Blindata

<?php

