

Cola di Rienzo

Città: Roma Zona/quartiere: Prati

APPARTAMENTO IN AFFITTO

€ 6.000 al mese



Prati, via Varrone, nelle adiacenze di Piazza Risorgimento proponiamo in locazione un prestigioso appartamento, finemente ristrutturato e lussuosamente arredato, posto al quarto piano di una palazzina d'epoca.

L'appartamento, di mq. 220 circa, è composto da: ampio ingresso, salone di rappresentanza con camino e affaccio doppio con quattro finestre, sala da pranzo, studiolo, bagno degli ospiti, ampia cucina completamente attrezzata; la zona notte è così disposta: suite padronale con anticamera e bagno con vasca idromassaggio angolare, seconda camera da letto, secondo bagno, ampio guardaroba, zona di servizio con lavanderia.

L'immobile è dotato dei più moderni comfort, come aria condizionata in tutti gli ambienti, riscaldamento autonomo, impianto di diffusione audio, doppi infissi con zanzariere. Gradite ambasciate. No uso ricettivo

Dettagli dell'immobile

Id Immobile : 5002

Locali: 5

Tipologia Di Contratto: 3+2

Barriere Architettoniche: Assenti

Tipo Di Edificio: D'epoca

Esposizione: Tripla

Infissi: Doppi vetri in pvc

Classe Energetica : G

Prezzo: € 6.000 al mese

Camere da Letto: 2

Piano: Quarto

Ingresso: SI

Stato Edificio: Ottimo

Stato Di Manutenzione: Ottimo

Spese Condominiali: 200 al mese

EPgl,nren (kWh/m2 Anno): 193,25

Superficie Coperta: 220 m²

Bagni: 3

Ascensore: SI

Cucina: Abitabile

Affaccio: Esterno

Impianti: A norma

Riscaldamento: Autonomo

Caratteristiche e Accessori

**Habitat Roma**

Sede: Via Augusto Riboty, 1 - 00195 Roma

Tel.: 06.3215245

Fax: 06.96708967

E-Mail: info@habitat.roma.it

Web: <https://www.habitat.roma.it>

Ripostiglio

Impianto di Allarme

Cablaggio Rete Dati

Idromassaggio

Armadi a muro

Parabola Satellitare

Camino

Servizio di Portineria

Porta Blindata

Videocitofono

Aria Condizionata

Terrazza Condominiale

